

Акт № 132

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Менделеева, д. 6

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 6, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Менделеева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-725 789,33	353 694,18	-372 095,15	Ремонт и очистка ИТП Д=114*6секц*4м	шт.	1	59 473,31
			Замена 2-х калачей Д=114мм на ВВП	шт.	2	16 219,24
			Изготовление и установка решеток на продухи	шт.	17	25 613,35
			Замена отключающего устройства (крана) на	шт.	1	1 700,00

			опуске к газовому оборудованию в кв.34			
			Замена стояка канализации (4м) в кв.21; замена стояка ХВС (6м) в кв.31,34,35	м	10	22 071,35
			Замена светильников 1,4,5 эт. под.№4	шт.	3	4 232,80
			Установка урн у под.№ 1,2,3,4	шт.	4	8 517,29
			Установка ограждающих решеток входов в подвал под.№ 1,4	шт.	2	47 866,74
			Замена стояка канализации в кв.18	м	2	5 275,34
			Замена стояка ЦО и подводки в кв.71	м	4	10 293,53
			Ремонт мягкой кровли козырьков под.№1,2,3,4	м2	34	34 777,53
			Замена светильников 3-й эт. под.№2 и входная группа под.№4	шт.	2	3 170,36
			Устройство защитных сеток на продухи	м2	12,75	10 110,31
			ИТОГО			249 321,15
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.						-621 416,30

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 249 321,15 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)